

**JNP OY:N PALVELUHINNASTO 1.7.2016 ALKAEN**

<b>Muuttosivous</b>	<b>Hinta</b>	<b>Muuta huomioitavaa</b>
Yksiön muuttosivous	200 €	Muuttosivous sisältää keittiön ja wc:n ja/tai kylpyhuoneen perussivouksen. Ikkunoiden pesusta lisäveloitus.
+ ikkunoiden pesu, yksiö	70 €	
Kaksion muuttosivous	400 €	
+ ikkunoiden pesu, kaksio	80 €	
Kolmion muuttosivous	500 €	
+ ikkunoiden pesu, kolmio	130 €	
Erillissivoukset	Erillislasku	Erittäin likaiset pinnat
<b>Erillissivous</b>	<b>Hinta</b>	
Wc:n tai kylpyhuoneen siivous	100 €	
Keittiön kiintokalusteiden pesu	120 €	
Lieden ja lieden taustan siivous	90 €	
Lieden taustan puhdistus	50 €	
Kylmälaitteen sulatus ja pesu	80 €	
Liesikuvun rasvasuodattimen puhdistus	30 €	
Lattioiden konepesu	80 €	
Asuntos sauna	80 €	
Pesutilojen kiintokalusteiden ja lattian pesu	60 €	
Lattiakaivon puhdistus	30 €	
Hajulukon puhdistus	30 €	
Ilmanvaihtoventtiilin puhdistus	30 €	
<b>Tyhjennykset</b>	<b>Hinta</b>	
Huoneen tyhjennys	100 €	Huoneistosta poistetaan kaikki vuokralaisen jättämä irtaimisto
Minimityhjennysveloitus	150 €	
Irtaimistovarasto tai parveke	120 €	
Suuremmat ongelmatyhjennykset	Erillislasku	
<b>LVIS -laitteet</b>	<b>Hinta</b>	
Wc-istuim	Erillislasku	
Wc-istuimen kansi	40 €	
Wc-lavaaari	250 €	
Astianpesukoneen tulppaukset	10 € / kpl	Muovi ja messinki
Tiskialtaan allastulppa + ketju	20 € / kpl	
Pyykinpesukoneen imusuoja	20 €	
Pyykinpesukoneen tulppaus	10 €	Muovi
Kattorasia asennettuna	100 €	
Pistorasia asennettuna	100 €	
Valokytkin asennettuna	100 €	
Lisärasia	40 € / kpl	
Palovaroin	Erillislasku	Sähkö
Palovaroin	20 €	Paristo
Patteritermostaatti asennettuna	80 €	
Lisätermostaatti asennettuna	30 € / kpl	

Avaimet, lukitus	Hinta	Muuta huomioitavaa
Lukon sarjoitus	300 €	Sis. pääoven kaksipesäisen lukon, varaston oven lukon ja 3 kpl Exec / Abloy Profile / Classic -avainta
Lukon sarjoitus (Iloq)	100 €	
<b>Sarjamuutokset:</b> Abloy Sento, Exec, Profile ja Classic: 1 ovi / 3 avainta Jos asunnossa on myös toinen lukittava ovi tai postilaatikko Villisarja (tilapäinen sarjoitus) + sarjoitus Kaikki pikalukitukset	220 € 50 € 300 € 35 €	Hätäsarjoitus, jonka jälkeen tehdään normaali sarjamuutos Lisähinta
<b>Erillisavaimet:</b> Abloy Exec -avain Abloy Classic -avain Iloq avain Lämpötolpan avain Asunnon avaimelle sarjoitettu varaston lukko Varaston lukko ja 3 avainta	35 € 20 € 50 € 20 € Erillislasku 15 €	
<b>Kiintokalusteet</b>	<b>Hinta</b>	
Astianpesukoneen kaapin asennus	100 €	
Kaapit ja tarvikkeet	Erillislasku	
Kaappien asennus	Erillislasku	
Vaatekaapin oven vaihto	130 €	
<b>Huoneistokorjaukset</b>	<b>Hinta</b>	
Lattiapintojen uusinta	37 € / m <sup>2</sup>	
Seinien maalaus	17 € / m <sup>2</sup>	
Katon maalaus	25 € / m <sup>2</sup>	
Lattia-, ikkuna- ja ovilistojen uusiminen	14 € / jm	
Muut asukkaan aiheuttamat korjaukset	Erillislasku	
<b>Ovet</b>	<b>Hinta</b>	
Huoneiston ulko-oven korjaus / uusinta	Erillislasku	
Välioven vaihto	120 € / 1. kpl	
Muut väliovien vaihdot	80 € / kpl	
Välioven vaihto karmeineen	240 € / 1. kpl	
Muut väliovien vaihdot karmeineen	200 € / kpl	
<b>Muut</b>	<b>Hinta</b>	
Wc:n peilikaapin uusinta	Erillislasku	
Peilikaapin oven uusinta	50 € / kpl	
Verhonsidikkeet	10 € / pss	20 kpl / ikkuna
Ikkuna-avain	10 €	
Roska-astia	20 € / kpl	
<b>Kodinkoneet</b>	<b>Hinta</b>	
Kodinkoneiden uusinta tai korjaus	Erillislasku	
Unipelti tai ritilä	45 €	
Jääkaapin lasilevy	45 €	
<b>Asunnon uusintatarkastus</b>	<b>35 €</b>	
<b>Muut korjaukset</b>	<b>Erillislaskun mukaan</b>	